



ДЕСЯТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД

117997, г. Москва, ул. Садовническая, д. 68/70, стр. 1, www.10aas.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении судебного заседания по рассмотрению вопроса о возобновлении производства по апелляционной жалобе

г. Москва
25 мая 2015 года

Дело № А41-51655/14

Судья Мальцев С.В., рассмотрев ходатайство Муниципального предприятия городского поселения Щёлково «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» о возобновлении производства по апелляционной жалобе Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис-управление» на решение Арбитражного суда Московской области от 05 декабря 2014 года по делу № А41-51655/14, принятое судьей Мильковым М.А., по иску Муниципального предприятия городского поселения Щёлково «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» к Обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис-управление» об обязанности передать документацию на многоквартирные дома, без участия представителей лиц, участвующих в деле,

УСТАНОВИЛ:

Муниципальное предприятие городского поселения Щёлково «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МП ГПЩ «ДЕЗ ЖКХ») обратилось в Арбитражный суд Московской области с иском к Обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис-управление» (далее – ООО «Жилкомсервис-управление») об обязанности передать документацию на многоквартирные дома №№ 4а, 5, 7а, 8а, 6, 17, 21, 26, расположенные по адресу: ул.

Беляева, г. Щелково-4, жилой дом № 1б по проспекту 60 лет Октября г. Щелково-7, Московской области, а именно:

- документы технического учета жилищного фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества;
- копии кадастровых планов (карты) земельных участков, удостоверенных органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра;
- заверенные уполномоченным органом местного самоуправления копии градостроительных планов земельных участков;
- проектную документацию (копии проектной документации) на многоквартирные дома, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) многоквартирных домов (при наличии);
- планы участков в масштабе 1:1000 - 1:2000 с жилыми зданиями и сооружениями, расположенными на нем;
- проектно-сметную документацию и исполнительные чертежи;
- акты приемки жилых домов от строительных организаций;
- акты технического состояния жилых домов на передачу жилищного фонда другому собственнику;
- схемы внутридомовых сетей водоснабжения, канализации, центрального отопления, тепло-, газо-, электроснабжения и др.;
- паспорта на квартиры и земельный участок;
- технические паспорта на жилые дома №№ 5, 6, 17, 21 по ул. Беляева г. Щелково-4, жилой дом № 1б по проспекту 60 лет Октября г. Щелково-7, Московской области;
- исполнительные чертежи контуров заземления;
- сметы, описи работ на текущий и капитальный ремонт;
- акты весеннего технического осмотра 2014 г.;
- журналы заявок жителей;
- оборотно-сальдовые ведомости;
- показания индивидуальных приборов учета;
- копии договоров социального найма;

- копии свидетельств о государственной регистрации права собственности граждан;

- лицевые счета по квартирам: карточки учета и регистрации жильцов многоквартирного дома - формы Ф-16, Ф-17;

- паспорта готовности домов к осенне-зимней эксплуатации 2014 г.;

- паспорт лифтового хозяйства жилого дома № 1б по проспекту 60 лет Октября г. Щелково-7, Московской области (том 1, л.д. 3-8).

Решением Арбитражного суда Московской области от 05 декабря 2014 года заявленные требования удовлетворены (том 1, л.д. 131-133).

Не согласившись с решением суда, ООО «Жилкомсервис-управление» обратилось в Десятый арбитражный апелляционный суд с апелляционной жалобой, в которой просило обжалуемое решение суда первой инстанции изменить, принять по делу новый судебный акт (том 2, л.д. 4-5).

Определением Десятого арбитражного апелляционного суда от 25 февраля 2015 года по делу № А41-51655/14 производство по делу приостановлено до вступления в законную силу судебного акта Щелковского городского суда Московской области по делу 2-1504/2015 (том 2, л.д. 49-51).

Определением Щелковского городского суда Московской области от 07 мая 2015 года принят отказ от иска Иванищева Артура Михайловича о признании недействительным решения собрания собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Щелково, проспект 60 лет Октября, № 1б, оформленное протоколом № 2/2014 от 15 июля 2014 года, производство по делу прекращено.

С учетом изложенного, необходимо рассмотреть вопрос о возобновлении производства по настоящему делу.

Руководствуясь статьями 146, 147, 184-186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Назначить судебное заседание по рассмотрению вопроса о возобновлении производства по апелляционной жалобе Общества с ограниченной ответственностью

«Жилкомсервис-управление» по делу №А41-51655/14 на 16 июля 2015 года в 10 час. 00 мин., зал № 1 в здании Десятого арбитражного апелляционного суда по адресу: г. Москва, ул. Садовническая д. 68/70 стр.1.

Назначить судебное заседание по рассмотрению апелляционной жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис-управление» по делу №А41-51655/14 **на 16 июля 2015 года в 10 час. 10 мин., зал № 1** в здании Десятого арбитражного апелляционного суда по адресу: г. Москва, ул. Садовническая д. 68/70 стр.1.

Предложить лицам, участвующим в деле, рассмотреть вопрос об урегулировании спора мирным путем, а также обеспечить явку в суд полномочных представителей.

Судья

С.В. Мальцев